

广州美术学院附属中等美术学校2025年学生宿舍翻新改造及北楼办公室课室窗户定制安装项目（项目编号：**M4400000707531520001**）竞争性磋商公告

广州美术学院附属中等美术学校2025年学生宿舍翻新改造及北楼办公室课室窗户定制安装项目（项目编号：**M4400000707531520001**）竞争性磋商公告

项目概况

广州美术学院附属中等美术学校2025年学生宿舍翻新改造及北楼办公室课室窗户定制安装项目采购项目的潜在供应商应在广东省机电设备招标有限公司广咨电子招投标交易平台网站（www.gzebid.cn）获取采购文件，并于**2025年7月14日9时30分**（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：**M4400000707531520001**

项目名称：广州美术学院附属中等美术学校2025年学生宿舍翻新改造及北楼办公室课室窗户定制安装项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：**376,657.42元**

采购需求：广州美术学院附属中等美术学校2025年学生宿舍翻新改造及北楼办公室课室窗户定制安装项目一项；具体内容详见采购文件。

二、供应商资格：

1.供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3.本项目的特定资格要求

（1）供应商须具有承接本工程所需的建筑装饰装修工程专业承包三级（或以上）资质，并同时具有建设主管部门颁发的有效的《安全生产许可证》。

注：资质内容按照建市〔2014〕159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市〔2015〕154号）、《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市〔2016〕226号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）的要求设置。招标内容含有设计要求，且设计要求仅为深化设计的，在投标人的资质设置要求中，不允许设置设计资质。

（2）供应商拟派本项目负责人为建筑工程专业二级（或以上）级别的注册建造师，并持有安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。

注：①建造师的专业及等级标准按《注册建造师执业管理办法（试行）》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》。根据《住房和城乡建设部办公厅关于取消建造师临时执业证书的通知》（建办市〔2019〕50号）和《广东省住房和城乡建设厅关于取消二级建造师临时执业证书的通知》（粤建市〔2019〕153号），取消建造师临时执业证书。根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）、《广东省建设执业资格注册中心关于启用新版二级建造师注册证书电子证照的通知》等相关规定要求，投标人应提供有效的建造师执业资格证书。打印建造师电子证书后，应在个人签字处手写本人签名，未手写签字或与图像笔迹不一致的，该电子证书无效）。

②根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469号），二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和专职安全员不为同一人。

（3）专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（C类），或能够提供建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。

注：广东省建筑施工企业安全生产管理人员执行《广东省住房和城乡建设厅关于加快推进建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照办理相关工作的通知》（粤建质函〔2023〕754号），在10月底前完成换证业务，从2023年11月1日起，旧版电子证照停止使用。其他地区建筑施工企业安全生产管理人员执行属地安全生产管理人员考核合格证书电子证照相关规定。

（4）供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

（5）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。投标（报价）函相关承诺要求内容。

（6）已投标登记并获取本项目磋商文件。

（7）本项目不接受联合体投标。

（8）供应商必须为广东省政府采购智慧云平台---电子卖场---集采馆---定点集市--装修工程库内（服务区域含广州市）的供应商，或承诺成交后20天内广东省政府采购智慧云平台---电子卖场---集采馆---定点集市--装修工程库内（服务区域含广州市）完成注册登记。（须提供电子卖场相关查询截图或承诺函加盖磋商响应人公章）

三、获取采购文件

时间：2025年7月2日至2025年7月9日，每天上午08:30:00至12:00:00，下午14:00:00至17:30:00（北京时间,法定节假日除外）

地点：访问广东省机电设备招标有限公司广咨电子招投标交易平台网站（www.gzebid.cn）进行网上注册。网上注册：具体操作方法请浏览“广咨电子招投标交易平台>>平台服务>>操作手册>>广咨电子招投标交易平台新平台供应商相关操作指引”。访问广咨电子招投标交易平台网站（www.gzebid.cn）进行网上登记。网上登记：具体操作方法请浏览“广咨电子招投标交易平台>>平台服务>>操作手册>>广咨国际数字化采购咨询平台供应商操作手册”。咨询方式：网站客服（QQ群）：415-893-172，热线电话：400-9030-870。

方式：在线获取

售价：人民币503元，售后不退。

四、响应文件提交

起止时间：2025年7月14日9时00分至9时30分（北京时间）

地点：广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦10楼会议室

五、开启

时间：2025年7月14日9时30分（北京时间）

地点：广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦10楼会议室

六、其他补充事宜

无。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：广州美术学院附属中等美术学校

2.采购代理机构信息

名 称：广东省机电设备招标有限公司

项目联系人：黄工，刘工

电 话：020-83545535

邮箱：gmetb3@163.com

联系地址：广州市环市中路316号金鹰大厦10-11，13楼

邮编：510060

广东省机电设备招标有限公司

2025年7月2日