

南方医科大学珠江医院改建急诊一楼医疗用地项目-磋商公告

南方医科大学珠江医院改建急诊一楼医疗用地项目（项目编号：**M4400000707528798001**）竞争性磋商公告

项目概况

南方医科大学珠江医院改建急诊一楼医疗用地项目竞争性磋商项目的潜在投标人应在广东省机电设备招标有限公司广咨电子招投标交易平台网站（www.gzebid.cn）获取竞争性磋商文件，并于**2025年3月11日14时30分**（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：**M4400000707528798001**

项目名称：南方医科大学珠江医院改建急诊一楼医疗用地项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：**357,010.17元**

采购需求：

南方医科大学珠江医院改建急诊一楼医疗用地项目一项；

具体内容详见竞争性磋商文件。

二、供应商资格：

1.供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：采购包整体专门面向中小企业。中小微企业须符合本项目采购标的对应行业（建筑业）的政策划分标准。

注：**1.**供应商按竞争性磋商文件要求提供《中小企业声明函》；**2.**监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业。残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准；监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

3.供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（或以上）资质。

注：资质内容按照建市[2014]159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154号）、《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市[2016]226号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）、《住房城乡建设部市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建司局函市〔2023〕116号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函〔2023〕820号）等相关规定。根据上述文件的要求，供应商需办理企业资质有效期延续的，应当按照相关规定及时办理。

4.项目负责人须具有建筑工程专业二级或以上级别注册建造师。

注：（1）根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号），自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质证书作废。广东、北京、

福建、四川等地二级建造师已实行电子证书，电子证书下载、签字等具体操作流程可查阅相关文件。根据规定二级建造师纸质证书未作废的，资格审查时不得以供应商未提供电子证书为由，认定供应商资格审查不通过。

若供应商提供的注册建造师电子证书超过使用有效期、未在个人签名处手写签名或手写签名应与签名图像笔迹存在差异的，资格审查时应通过“全国建筑市场监管公共服务平台”或各省规定的查询渠道查询持证人注册建造师注册信息，注册信息与响应文件所附电子证书一致的，上述情形不影响供应商通过资格审查。评标结束后，若该供应商为中标候选人的，供应商应在招标人规定的时限内提交符合要求的电子证书打印件和持证人出具的知情承诺。供应商未按时提交或提交资料不符合上述要求的，视为放弃中标资格。

- (2) 根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469号），二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。
- (3) 项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和专职安全员不为同一人。

5. 项目负责人持有安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。
6. 专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（C类），或能够提供建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。
7. 供应商具有建设行政主管部门颁发的有效期内的《安全生产许可证》；
8. 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”。（以采购代理机构于投标截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
9. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。（出具声明函，格式自拟。）
10. 已投标登记并获取本项目磋商文件。
11. 本项目不接受联合体投标。

三、获取竞争性磋商文件

时间：2025年2月28日至2025年3月7日，每天上午08:30:00至12:00:00，下午14:00:00至17:30:00（北京时间,法定节假日除外）

地点：访问广东省机电设备招标有限公司广咨电子招投标交易平台网站（www.gzebid.cn）进行网上注册。网上注册：具体操作方法请浏览“广咨电子招投标交易平台>>平台服务>>操作手册>>广咨电子招投标交易平台新平台供应商相关操作指引”。访问广咨电子招投标交易平台网站（www.gzebid.cn）进行网上登记。网上登记：具体操作方法请浏览“广咨电子招投标交易平台>>平台服务>>操作手册>>广咨国际数字化采购咨询平台供应商操作手册”。咨询方式：网站客服（QQ群）：415-893-172，热线电话：400-9030-870。

方式：在线获取

售价：人民币503元，售后不退。

四、提交响应文件起止时间、开标时间和地点

起止时间：2025年2月28日8时30分至2025年3月11日14时30分

开标时间：2025年3月11日14时30分（北京时间）

地点：广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦10楼会议室

五、其他补充事宜

1.本项目为全流程电子招投标项目，递交响应文件采用线上（电子版）的方式，供应商需于提交响应文件截止时间前在广咨电子招投标交易平台（网址：www.gzebid.cn）上传加密的电子响应文件。电子响应文件上传流程：

1) 潜在供应商制作完成响应文件，导出为PDF格式。

2) 登录广咨电子招投标交易平台系统，进入项目在【在线报价】处上传PDF格式的响应文件。

3) 如PDF电子响应文件需使用电子章，可使用平台的在线签章功能。使用标信通APP移动CA对响应文件进行在线签章。

4) 在线填写报价明细与开标一览表。

5) 确认报价。

2.本项目使用系统加密方式加密电子响应文件，供应商无需使用广咨国际数字化投标工具客户端。相关操作见网站“平台服务>>操作手册》广咨国际数字化采购咨询平台供应商操作手册”。

3.由于本项目为电子标项目，若出现线上无法开标或解密异常的情况或其他不可控的因素时，由采购代理机构另行通知线上开标时间或终止线上流程，所有参与方免责；个别供应商因自身原因造成的线上无法开标或解密异常，视为未递交响应文件。

六、对本次竞争性磋商提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：南方医科大学珠江医院

2.采购代理机构信息

名称：广东省机电设备招标有限公司

项目联系人：于工、刘工

电话：020-83545535

邮箱：gmetb3@163.com

联系地址：广州市环市中路316号金鹰大厦10-11，13楼

邮编：510060

广东省机电设备招标有限公司

2025年2月28日