

中山生命科学园钢结构连廊端头排水系统及侧边装饰工程-装饰装修专业分包采购（邀请招标）-招标公告

中山生命科学园钢结构连廊端头排水系统及侧边装饰工程—装饰装修专业分包采购（邀请招标）-招标公告

各受邀单位：

我司现拟采用邀请招标采购的采购方式选择符合中山生命科学园钢结构连廊端头排水系统及侧边装饰工程要求的服务单位，为中山生命科学园钢结构连廊端头排水系统及侧边装饰工程—装饰装修专业分包采购项目服务。详情如下：

一、项目概况

（一）项目建设地点：中山生命科学园 5#、13#、14#、15#楼，以实际工程项目地点为准

（二）项目名称：中山生命科学园钢结构连廊端头排水系统及侧边装饰工程—装饰装修专业分包采购

二、服务内容和要求

（一）服务内容

本项目需完善中山生命科学园5#、13#、14#、15#楼连廊端头内的排水系统。5#楼4层室外架空平台连桥柱表面褪色变黑修复。

（二）服务要求

本次项目采用综合单价包干合同，最终按经甲方确认的乙方实际完成工作量进行结算。综合单价已包括了为完成设计文件及有关规范要求的所有材料设备检测项目所发生的劳务(含技术人员)费、材料费、装卸费、临时设施费、试验费、报告编写费、各项管理费、就餐费、住宿费、利润、规费、税金、仓储保管费、保修期内产生的服务费、相关协调费及其他实物和技术工作收费等全部相关费用，以及合同涉及的所有责任、义务和风险。

（三）服务期限：计划开工时间：具体开工时间以开工令为准，总工期90日历天（包含周末、法定节假日等）。

三、资金来源

本项目为自筹资金。

四、报价须知

（一）投标人资格要求：

1.投标人须为在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任能力的企业法人或者其他组织，营

业执照范围经营范围应含有与招标项目相同或相近的内容；

2.投标人须持有 建筑装修装饰工程专业承包二级或以上 证书，年审合格营业执照，有效的安全生产许可证（提供有效的复印件并加盖公章）；

3.在国家有关部门和行业的监督检查中没有不良记录；与招标方没有不良合作记录。

4.具有一定的经营规模和服务能力，至少满足以下条件：

（1）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

（2）近3年内在行业市场上无出现不良行为，包括不限于所供应物资无出现质量问题（缺斤短两、以次充好）、负面经济纠纷、不良信誉等问题，一经发现，招标方有权取消投标资格或终止合同，投标方承担一切法律、经济后果。

5.本项目不接受联合体报价，不能转包或分包。

（二）本次招标控制价：本次招标控制价：本次项目招标控制价含税为**569268.05**元，（大写：伍拾陆万玖仟贰佰陆拾捌元零伍分）；不含税控制价为**522264.27**元，（大写：伍拾贰万贰仟贰佰陆拾肆元贰角柒分）。**投标人不含税报价超过此控制价不含税金额的，视为无效报价。**

（三）报价原则：上述报价总价和综合单价是报价人结合企业实力进行的综合报价。

（四）中选原则：

1.采用经评审的最低评标价法

（1）采用经评审的最低不含税评标价法。

（2）最终报价相同时，以抽签的方式确定中选候选单位。

（五）废标判别。投标文件有下列情况之一的，按废标处理：

1.投标人未按要求完成投标文件递交，且经评标小组判定该投标文件无法满足评标工作正常开展的，按废标处理；投标人个别文件存在遗漏或者提供了不完整的技术信息和数据，但投标人客观实质上具备满足招标文件要求相应条件的，评标小组可向该投标人发出澄清要求，投标人拒不澄清确认的或者未按限定时间内完成澄清、说明、补正的，按废标处理。

2.投标人有串通投标、以他人名义投标、弄虚作假、行贿等行为的；

3.不同投标人投标ip地址、mac地址、法人信息、联系人信息等重复的；

4.投标价明显不合理或超出招标控制价，经评标小组确定为废标的；

5.法律、行政法规规定的其他情况。

五、获取招标文件

时间：2025年7月1日10时至2025年7月4日10时，在翠亨集团阳光采购平台（<https://cuiheng.gzebid.cn/#/>）上获取招标文件。具体获取方式详见《阳光采购平台供应商操作手册》。具体以实际上线时间为准。

（获取项目文件的单位，均被视为已充分理解本公告的有关要求，采购人无责任承担其是否符合合格投标人条件而引起的一切后果）

六、提交投标文件答疑及截止时间、开标时间和地点、

投标答疑截至时间：2025年7月4日15点整（北京时间）

投标文件截止时间：2025年7月8日15点整（北京时间）

提交投标文件地点：线上提交

开标时间：2025年7月8日15点整（北京时间）

（具体以实际上线时间为准）

地点：中山市翠亨新区五桂路16号中瑞欧工业园精密制造区（2期）

七、公告期限

自本公告发布之日起3个日历天。

八、项目公示及公告媒体：翠亨集团阳光采购平台（<https://cuiheng.gzebid.cn/#/>）。

九、采购人地址和联系方式

联系人：黄工 电话：13543084301

联系地址：中山市翠亨新区五桂路16号中瑞欧工业园精密制造区（2期）3号楼9层

中山翠亨建设有限公司

2025年7月1日