

梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目（二期）第二阶段勘察、初步设计-招标公告

梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目（二期）第二阶段勘察、初步设计招标公告

投资项目代码	2410-441402-04-01-353961		
投资项目名称	梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目（二期）		
招标项目名称	梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目（二期）第二阶段勘察、初步设计		
标段（包）名称	/	公告性质	正常
资格审查方式	全电子化资格后审		
招标项目实施地点	梅州市梅江区长沙镇下罗村（部分区域）、上坪村、湾下村、龙上村、澄滩村		
资金来源	为争取上级资金以外不足部分由地方财政统筹解决。	资金来源构成	为争取上级资金以外不足部分由地方财政统筹解决。
招标范围及规模	项目拟对梅江区澄滩村、龙上村、上坪村、湾下村进行农房风貌管控约72315平方米，道路提升约48375平方米，三线整治约21750米，改造污水管网约15500米，屋顶光伏14700平方米，并建设相关基础设施约9700平方米。下罗村进行环境风貌提升约10000平方米，道路提升约7200平方米，三线整治约8042米，屋顶光伏3000平方米。		
招标范围	包括但不限于（1）勘察部分：负责本项目岩土工程勘察（初勘、详勘）及工程测量测绘等；（2）设计部分：方案设计、初步设计、编制概算；（3）其他服务：协助办理相关手续。（注：具体勘察设计内容详见勘察设计任务书。）		
勘察设计服务期	勘察服务期：中标人在合同签订后30个日历天内提供勘察报告成果文件。 设计服务期：中标人在合同签订后60个日历天提供初步设计及概算成果文件。		
最高投标限价	最高投标限价为人民币215.36万元，其中工程勘察费116.80万元（含测量测绘费），工程初步设计费98.56万元（含概算编制费用）。 投标报价超过任一最高投标限价的投标文件作无效投标处理。 本工程不设投标经济补偿，投标费用由投标人自理。		
是否接受联合体投标	是		
	1、投标人（如联合体投标的，由牵头人出具）参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。 2、投标人（如联合体投标的，指联合体各方）具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。 3、投标人同时具有承接本项目所需的以下资质： （1）工程勘察综合类甲级资质；或工程勘察专业类（岩土工程）乙级（或以上）资质【或工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级（或以上）资质】及工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质【或测绘资质（工程测量）乙级（或以上）资质】。 （2）工程设计综合资质甲级；或工程设计建筑行业乙级（或以上）设计资质【或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级（或以上）设计资质】及工程设计市政行业丙级（或以上）设计资质【或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）丙级		

<p>投标资格能力要求 (包括但不限于 于资质人员、 业绩等要求)</p>	<p>投标人资格要求</p>	<p>(或以上)设计资质;或工程设计市政行业(道路工程、给水工程、排水工程)专业丙级(或以上)设计资质】。</p> <p>注:关于资质有效期均按照《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》(建市[2016]226号)、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》(建办市〔2021〕30号)、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》(建办市函〔2022〕361号)、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》(粤建许函〔2022〕846号)、《住房城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(建司局函市〔2023〕116号)、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(粤建许函〔2023〕820号)、《住房城乡建设部办公厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领和延续工作的通知》(建办市〔2023〕47号)、《广东省住房和城乡建设厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领工作的通知》(粤建许函〔2024〕124号)等相关规定。根据上述文件的要求,投标人需办理企业资质有效期延续的,应当按照相关规定及时办理。招标期间如行政主管部门对建设工程企业资质有效期发布新规定的,按新规定相应调整执行。</p> <p>4、拟派本项目负责人人员要求:</p> <p>(1)勘察负责人1人:须具备注册土木工程师(岩土)执业资格;</p> <p>(2)设计项目负责人(兼项目负责人)1人:须具备一级注册建筑师执业资格。</p> <p>5、投标人(如联合体投标的,指联合体各方)根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和个人进粤信息备案有关工作的通知》粤建市〔2015〕52号的要求,省外企业已按要求在“进粤企业和个人诚信信息登记平台”录入相关信息,并提供相关证明文件。</p> <p>6、信誉要求:自2024年10月1日至本项目递交投标文件截止时间前(以处罚或通报日期为准),企业在国家住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”上未有不良行为或行政处罚记录。上述不良行为信息未注明公布期限的按《广东省住房和城乡建设厅关于细化广东省建筑市场各方主体不良行为信息公布期限的意见》(粤建法【2013】54号)执行。(提供投标人信誉承诺书)</p> <p>7、关于联合体投标:</p> <p>①本项目允许联合体投标,但只接受最多由3家单位组成的联合体。应以承担设计任务一方的为牵头人,并签订联合体协议书(见附件一)。联合体协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任,按联合体任务分工进行评审。如联合体成员所承接分工的工作内容为同一专业单位组成的,则资质等级要求以资质等级低的一方为等级标准。</p> <p>注:参加联合体的各成员不得再以自己的名义单独投标,也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标。出现上述情况者,其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。</p> <p>②投标人拟任本工程的设计项目负责人、勘察负责人必须是联</p>
---	----------------	--

		合体中对应分工成员的正式员工并提供近三个月（即2025年1月-2025年3月）在投标人单位参保的社保缴纳记录证明（退休人员需提供退休证及返聘聘书）， 以上2项人员不得重复兼任。 ③联合体的资格条件按联合体任务分工进行评审，其中工程勘察资质及勘察负责人以承接勘察任务的成员单位为准；工程设计资质及设计项目负责人以承接设计任务的牵头人为主。		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方 式	下载资格预 审/招标文件 的网络地址	广东省公共资源交易平台 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/441400/index)
			获取纸质招 标文件的方 式	/
获取招标文件 开始时间	发招标公告 之日起	获取招标 文件截止 时间	2025年5月25日18：00时	
递交投标文件 截止时间	2025年5月27日 8：30时止	投标文件 递交方式 （任选其 一）	1、投标文件应在招标文件规定的上传截止时间之前上传到网上交易系统， 于2025年5月 27日8:30时在梅州市公共资源交易中心（梅州市彬芳大道32号综合楼，市行政服务中心对面）举行开标评标会，投标人代表(法定代 表人或其委托代理人)按本招标文件规定携带资料进行投标文件解密。 2、投标文件应在招标文件规定的上传截止时间之前上传到网上交易系统， 于2025年5月 27日8:30时在梅州市公共资源交易中心（梅州市彬芳大道32号综合楼，市行政服 务中心对面）举行开标评标会，投标人按本招标文件规定对投标文件在线进行解密。	
开标时间	2025年5月27日 8：30时（与投标截 止时间为同一时间）	开标地点	梅州市公共资源交易中心（梅州市彬芳大道32号 综合楼，市行政服务中心对面）	
发布公告媒介	本次招标公告同时在广东省招标投标监管网和广东省公共资源交易平台网站上发布， 公告内容和时间在各媒体发布的如有不同之处，以在广东省公共资源交易平台网站上 发布的为准。			
招标人	梅州市梅江区农业农 村局	联系地址	广东省梅州市梅江区仲元东路51号	
招标人联系人	杨小姐	联系电话	0753-2196655	
招标代理机构	广东省机电设备招标 有限公司	联系地址	广州市环市中路316号金鹰大厦10楼	
招标代理联系 人	陈工、刘工	联系电话	19928339058、0753-2299521	
招标监督机构	梅州市梅江区住房和 城乡建设局	联系电话	0753-2196999	

其他依法应当载明的内容	注：只有在规定时间内接受投标邀请和下载招标文件的投标人方可参加投标。
-------------	------------------------------------

招投标时间安排表

项 目 名 称	梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目（二期） 第二阶段勘察、初步设计
网上邀请（招标文件获取）截止时间	发招标公告之日起至2025年5月25日18:00时止
网上质疑截止时间	2025年5月16日18:00时止
投标文件上传截止时间	2025年5月27日8:30时止
开 标 时 间	2025年5月27日8:30时
投标文件解密时间 （任选其一）	在线解密时间：自招标代理在系统点击公布投标人后60分钟内（默认解密时间的起终止计时以网上交易系统显示时间为准）。 投标人代表现场解密时间：2025年5月27日8:45时至9:30时止
定标时间	在定标候选人公示结束后10个工作日内召开（具体时间由招标人另行通知）

附件一：

联合体协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、_____（单位名称）为联合体牵头人，_____为联合体成员方。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、如果中标，联合体各方将依照下述分工原则，就各方的具体工作范围和相应的责任、权利和义务，另行签订协议或合同，并报发包人。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书联合体成员和招标人各执一份，附投标文件正本一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称：_____（盖单位章）

分工内容：_____

法定代表人：_____（签字或盖章）

联合体成员一名称：_____（盖单位章）

分工内容：_____

法定代表人：_____（签字或盖章）

联合体成员二名称：_____（盖单位章）

分工内容：_____

法定代表人：_____（签字或盖章）

____年____月____日

注：如联合体投标的，由联合体各方填写及盖章。单独投标的，无需提交本协议书。

如组成联合体的单位个数少于3家，相应盖章的位置可用“/”代表，不用重复盖章。