

国家税务总局博罗县税务局2025-2027年物业管理服务项目中标公告

一、项目编号：**M4400000707530000001**（招标文件编号：**M4400000707530000001**）

二、项目名称：国家税务总局博罗县税务局2025-2027年物业管理服务项目

三、中标（成交）信息

供应商名称：广东业安物业集团有限公司

供应商地址：惠州市江北东江二路二号富力丽港中心酒店8层04号

中标（成交）金额：**933.0000000**（万元）

四、主要标的信息

序号	供应商名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	广东业安物业集团有限公司	国家税务总局博罗县税务局2025-2027年物业管理服务项目	按招标文件要求	按招标文件要求	服务期为二年（2025年6月1日-2027年5月31日）	按招标文件要求

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

程大立、李任成、程刚、卞如芳、吴杰康、杨明、张旭辉

六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费收费标准：按招标文件约定。

本项目代理费总金额：**5.322400**万元（人民币）

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其它补充事宜

序号	供应商	投标报价（元）	资格性审查	符合性审查	商务得分	服务得分	价格得分	综合得分	名次
1	广州市众泰物业管理有限公司	9330660.00	通过	通过	45.00	26.57	14.77	86.34	3
2	广东业安物业集团有限公司	9330000.00	通过	通过	45.00	33.14	14.77	92.91	1
3	永升智慧物业（广东）有限公司	9306720.00	通过	通过	45.00	26.00	14.81	85.81	4
4	广东佳沃物业服务有限公司	9188063.00	通过	通过	45.00	30.29	15.00	90.29	2

5	深圳市万海商业管理有限公司	9059800.00	不通过	未按招标文件要求提供《中小企业声明函》，资格性审查不通过。
---	---------------	------------	-----	-------------------------------

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：国家税务总局博罗县税务局

地址：惠州市博罗县罗阳街道中城北路245号

联系方式：杨先生0752-6288986

2.采购代理机构信息

名 称：广东省机电设备招标有限公司

地 址：广州市环市中路316号金鹰大厦13楼1306室

联系方式：吴先生、卢女士020-83540305

3.项目联系方式

项目联系人：吴先生、卢女士

电 话： 020-83540305