

三乡镇政府控制屋顶光伏资源有偿使用项目-招标公告

三乡镇政府控制屋顶光伏资源有偿使用项目

招标公告

各潜在投标人：

广东省国际工程咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）受中山市三乡镇发展改革和统计局（以下简称“招标人”）的委托，对三乡镇政府控制屋顶光伏资源有偿使用项目（招标项目编号：M4400000707526779）进行公开招标，欢迎符合资格条件的投标人参与投标，有关事项如下：

一、项目编号：**M4400000707526779**

二、项目名称：三乡镇政府控制屋顶光伏资源有偿使用项目

三、资金来源及预算：

1.资金预算：有偿使用权价格¥80000000.00元（大写：人民币捌仟万元整），有偿使用权价格最终以有偿使用者成交价格为准。

2.资金来源：自筹资金

四、项目内容及需求：

1.详见招标文件中的“用户需求书”。

2.项目内容:本项目有偿使用范围为三乡镇政府控制屋顶光伏资源，利用现有中山市三乡镇屋顶分布式光伏工程项目。可排布42000块光伏组件，采用620Wp光伏组件，装机容量为26.04MWp。

通过公开招标方式确定有偿使用者，主要为中山市三乡镇学校、医院、政府单位及其他政府控制建筑屋顶。项目实施机构通过三乡镇人民政府的授权，通过公开招标方式确定本项目有偿使用者，并与有偿使用者签订有偿使用协议，约定由有偿使用者负责政府控制屋顶光伏项目设施的投融资、建设、运营维护、移交，为项目有偿使用区域提供光伏发电服务，并享有获取收益的权利。

本项目有偿使用期限共计为20年，从监理工程师签署首批屋顶光伏开工令之日起算。其中建设期1年，从监理工程师签署首批屋顶光伏开工令之日起，至全部屋顶光伏项目竣工验收合格之日止；运营期19年，自建设期结束次日起至有偿使用期结束之日止，因招标人原因导致建设期延期的，有偿使用总期限相应顺延。

3.简要要求或招标项目的性质：详见招标文件第二章“用户需求书”的内容。

五、合格投标人资格要求：

1.投标人具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人，独立于招标人和招标代理机构；（投标文件中提供营业执照复印件加盖公章）

2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的招标活动；除单一来源采购项目外，为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检查等服务的投标人，不得再参加该招标项目的其他招标活动；（按投标文件格式提供资格声明函）

3.投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单。【说明：①以招标代理机构于投标截止时间“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询结果为准。②在上述网站查询结果显示“很抱歉，没有找到您搜索的企业”或“共0条记录”，视为没有上述不良信用信息记录。③招标代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档。④如失信记录已失效，投标人须提供相关证明文件】；

4.本项目不接受联合体投标；

5.投标人必须通过“广东省公共资源交易平台登录中山市公共资源交易平台综合交易系统”成功参与投标。

六、各潜在投标人应当在**2024年10月31日至2024年11月05日17时30分**内登录广东省公共资源交易平台<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/jyxt>，点击**中山市公共资源交易平台综合交易系统**（以下简称“交易系统”）获取招标文件。

1.本项目采用网上获取招标文件的方式。请各潜在投标人登录广东省公共资源交易平台，按照《中山市公共资源交易平台用户自主注册办理指引》完成注册登记工作，并办理数字证书，网址详见：

（1）登录广东省公共资源交易平台门户网站→服务指南→企业登记办理指引，查看《中山市公共资源交易平台用户自主注册办理指引》：（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/fwzn/detail?id=1630382788765921282>）；

（2）《中山市公共资源交易数字证书办理指引》：（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/fwzn/detail?id=220858154999615488>）。中山市公共资源交易中心综合收件窗口咨询电话：**0760-89817167、0760-88331782**；

（3）使用粤商通移动CA进行用户注册或新增绑定的操作详见广东省公共资源交易平台用户自主注册办理指引。

2.已注册登记的投标人应在招标公告规定时间内，使用企业数字证书或粤商通移动CA等方式登录交易系统完成获取招标文件，上传投标文件和确认投标等操作。具体请按《综合交易招标采购管理-投标企业操作手册2024.4》：（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/442000/fwzn/detail?id=1775339054512791553>）完成获取有效的招标文件的工作。

七、**提疑时间**：投标人如有疑问，请于**2024年11月06日12时00分**前在交易系统答疑管理处提出。

八、**答疑时间**：**2024年11月06日17时30分**前由招标代理机构通过广东省公共资源交易平台发布答疑公告，请各投标人自行查看或下载。

九、**投标保证金**。投标保证金为**100000.00元**（大写：人民币壹拾万元整），投标保证金缴纳截止时间为**2024年11月22日09时30分**。

投标人可通过交易系统“保证金管理-缴纳保证金”栏目选择普通银行转账或电子保函担保方式缴纳投标保证金。投标人须按照本公告规定和缴纳保证金通知书相关要求缴纳投标保证金。投标人参加多个包组投标的，须对应每个包组逐个缴纳。

投标人选择通过普通银行转账方式缴纳投标保证金的，须在交易系统获取缴纳保证金通知书，并必须使用基本账户转账方式将投标保证金一次性足额汇入对应的缴纳保证金收款账号。

投标人选择通过电子保函担保方式缴纳保证金的（具体办理方法请参照电子保函操作手册），电子保函的出具时间视同于保证金缴纳时间。电子保函有效期限到期后自动失效，若在有效期内办理注销的，则在注销之日起失效。

《电子保函操作手册（综合交易系统部分）20240318》：（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/442000/fwzn/detail?id=1769935117699051522>）。

十、**投标截止时间**：**2024年11月22日09时30分**（北京时间）。

十一、**开标评标时间**：**2024年11月22日09时30分**（北京时间）。

十二、**投标文件递交及开标评标地点**：投标人通过交易系统递交投标文件。本项目在**中山市公共资源交易中心**现场通过**中山市公共资源交易平台**组织网上开标，不要求投标人前往开标现场。投标人可登录交易系统查看开标，依法提出开标异议。

十三、**招标人、招标代理机构、监管部门联系方式及地址**。

1.招标人联系方式

招标人：中山市三乡镇发展改革和统计局

联系人：王先生

电话：**0760—86695333**

2.招标代理机构联系方式

招标代理机构：广东省国际工程咨询有限公司

联系人：段工、陈工

电话：**020-83543598**

3.监管部门联系方式

监管部门：中山市三乡镇发展改革和统计局

联系人：刘先生

电话：0760—86381200

广东省国际工程咨询有限公司

2024年10月31日