

# 广州市轨道交通八号线东延段（莲花~万胜围）工程用地报批 测绘项目-招标公告

## 1. 招标条件

广州地铁集团有限公司现对广州市轨道交通八号线东延段（莲花~万胜围）工程用地报批测绘项目公开招标，选定承包商。广州市轨道交通八号线东延段（莲花~万胜围）工程已由广东省发展和改革委员会批准建设（批文编号见下表）：

序号	项目名称	立项批文文号	批准部门
1	广州市轨道交通八号线东延段（莲花~万胜围）工程用地报批测绘项目	密件	广东省发展和改革委员会

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 招标项目概况

本次招标项目名称为广州市轨道交通八号线东延段（莲花~万胜围）工程用地报批测绘项目。测绘地点为广州市内，工程项目范围包括但不限于轨道交通地下车站站场、隧道、地下通道、出入口风亭附属物、区间风亭、区间变电所、冷站、变电站、110KV终端场、地面车站、高架车站或区间、停车场、车辆段等用地范围。

### 2.2 招标范围

本项目不进行标段划分，共计1个标。合同年限5年。测绘单位需负责在投标人约定的时间期限内按时提供广州市轨道交通八号线东延段（莲花~万胜围）工程永久用地报批行政审批事项申报所需提交的国土测绘成果，包括但不限于提供征地预公告、核定留用地指标、核定社保、征地补偿安置公告、农转用报批、基本农田报批、征地公告、批后实施意见、收回国有土地使用权、规划条件申请、建设用地批准书、不动产首次登记或变更登记、房产测绘及建构筑物确权、权属变更、权属注销、空白权属确权、留用地报批等用地报批直至完成确权（含地下空间）全流程的各类手续所需提交的测绘成果，具体测绘成果包括但不限于现状地形图、土地套图及各类附图、土地勘测定界、地籍调查表、不动产籍调查报告、二、三维宗地图、不动产权证附图及零星工程测量成果、三区三线调整方案等，需保证测绘成果满足行政审批部门的要求。

### 2.3 招标控制价：7066299.15 元

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备相应资质，具备相应业绩，并在人员、仪器设备方面具有相应的测绘能力。

3.1.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的资质要求：有效期内的乙级（或以上）测绘资质。

3.1.2 投标人必须是在中华人民共和国注册的独立法人。投标人持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照或各级政府事业单位登记管理机关颁发的事业单位法人证书，按国家法律经营。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

### 3.3 其他要求

3.3.1 投标人参加投标的意思表达清楚，法定代表人证明书及投标人代表被授权有效。

3.3.2 投标人已按规定格式签字盖章《投标人声明》（格式见本招标公告附件一）作为投标人资格要求之一，此《投标人声明》应同时作为投标函中资格审查资料的组成部分。

3.3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一项目投标，也不得与其他单位组成联合体分别参加同一项目投标。

3.3.4 在本公告发布时，投标人未在以往工程中因违约被业主书面拒绝投标和被拒绝参与业主管辖的新项目的名单（在拒绝投标的期限内）。

3.3.5 在投标截止时间前，独立投标人或联合体各成员方未在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列入失信被执行人名单，未在

国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)) 中被列入严重违法失信企业名单, 独立投标人或联合体各成员方及其法定代表人在近3年无行贿犯罪记录。(信用中国、国家企业信用信息公示系统以开标当天查询结果为准, “无行贿犯罪记录”以投标人声明为准)

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者, 请于 2024年7月16日00时00分 至 2024年8月2日16时00分 (北京时间, 下同), 登录城轨采购网 (<https://www.mtrmart.com/>) 下载电子招标文件。

在城轨采购网完成了线上投标登记的投标人务必将《保密承诺书》上传至广咨电子招投标交易平台网站 ([www.gzebid.cn](http://www.gzebid.cn)) 办理登记手续。如投标人尚未注册, 请根据网站指引进行注册, 注册后完善主体资料并经平台审核后在网上获取招标文件等资料。(1) 【广咨平台操作指引】热线电话: 400-9030-870, 网站客服QQ: 2136118347; (2) 【标信通APP移动CA及电子签章】客服热线: 400-658-7878; (3) 【广咨平台技术支持】QQ群: 415893172, 服务QQ: 1592177016。

本项目在城轨采购网进行招投标全流程操作, 投标人登记前须在城轨采购网 ([www.mtrmart.com](http://www.mtrmart.com)) 完成注册并加盟 (具体详见城轨采购网注册及加盟相关指引)。递交投标文件前应到天成诚信平台 ([ixin.itrus.com.cn](http://ixin.itrus.com.cn)) 办理CA数字证书 (具体详见城轨采购网CA数字证书办理指引), 用CA数字证书加密投标文件。

4.2 本项目采用资格后审方式。

#### 4.3 招标失败的情况

4.3.1 若递交投标文件的投标人不足3家, 则重新组织招标; 通过初步评审的投标人不足3名时为招标失败。招标人分析招标失败原因, 修正招标方案, 报有关管理部门核准后, 重新组织招标。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) 为 2024年8月6日9时30分, 投标人应在截止时间前通过<https://www.mtrmart.com/>城轨采购网递交电子投标文件。

投标文件备用光盘递交时间: 2024年8月6日9时15分——2024年8月6日9时30分 (备注: 填写时间为投标截止前15分钟开始递交至投标截止时间止)

投标文件备用光盘递交地点: 城轨采购交易中心开标1室

5.2 逾期送达的投标文件, 电子招标投标交易平台将予以拒收。采取电子投标时, 逾期未上传成功的电子投标文件, 招标人拒绝接收。

5.3 投标人完成电子投标上传后, 电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在城轨采购网 (网址: <https://www.mtrmart.com/>)、中国招标投标公共服务平台 (网址: <http://www.cebpubservice.com/>)、广东省招标投标监管网 (网址: <http://zbtb.gd.gov.cn>) 和广州地铁集团有限公司网站“[www.gzmr.com](http://www.gzmr.com)”上发布。本公告的修改、补充, 在城轨采购网发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处, 以在城轨采购网网站发布的文本为准。

发布招标公告开始日期 (含本日) 为:

2024年7月16日00时00分;

发布招标公告截止日期 (含本日) 为:

2024年8月6日9时30分;

注: 招标公告发布时间不得少于5日。

#### 7. 联系方式

招标人: 广州地铁集团有限公司 招标代理机构: 广东省机电设备招标有限公司

地址: 广州市海珠区新港东路

1238号万胜广场A座 地 址：广州市环市中路316号金鹰大厦10楼

邮 编：51000 邮 编：510030

联系人：赵工 联系人：欧宇旻、王宇、尹银俊、李子元

电 话：020-83155767 电 话：020-83541707

传 真： /  传 真： /

电子邮件： /  电子邮件：zbgs6b@126.com

网 址： /  网 址： /

开户银行： /

账 号： /

8. 潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件内容异议的，应当在投标截止时间 10日前向招标人书面提出。

投诉受理部门：广州地铁集团有限公司法律合约部

地 址：广州市海珠区新港东路1238号万胜广场A塔41层

电 话：020-83106786

注：潜在投标人或利害关系人可以通过线下或线上的形式提出异议。线上提出异议的，应通过交易平台提交，招标人也应通过交易平台答复线上提出的异议。具体按照交易平台相关指南进行操作。作出答复前，应当暂停招标投标活动。

异议受理部门：广州地铁建设管理有限公司

地 址：广州市海珠区新港东路1238号万胜广场A塔22层

电 话：020—83155767

#### 附件：

- 一、投标人声明
- 二、以往工程中因违约被业主书面拒绝投标和被拒绝参与业主管辖的新项目的名单
- 三、保密承诺书

2024年7月15日

#### 附件一：

#### 投标人声明

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加\_\_\_\_\_项目投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务

部分的人员、业绩等资料进行公开。

二、本公司保证不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿，同时不出现其他不廉洁行为。

三、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第1.4.3项所规定的任何一种情形。本公司自招标公告发布年度起逆推2年（2022年）的1月1日起至投标截止时间止未因以往检测工作中存在伪造检测数据、出具虚假检测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的。

四、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系；本公司与本工程的施工单位、监理单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位没有隶属关系或其他利害关系。

五、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

六、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：\_\_\_\_。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

七、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

八、本公司承诺遵照《广州地铁集团有限公司合作企业、分包商和个人不诚信行为管理办法》规定，在中标通知书发出前发生不诚信行为，导致被广州地铁集团限制投标和限制合作的，我司将放弃候选人、合同签订人资格。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业： （企业公章）

法定代表人签字：

年 月 日

附件二：

以往工程中因违约被业主书面拒绝投标和被拒绝参与业主管辖的新项目的名单

序号	单位名称及个人姓名
1	广州雄志科技有限公司
2	广州格源科技开发有限公司
3	翰威特咨询（上海）有限公司广州分公司
4	中铁五局集团有限公司及其下属所有公司
5	广东重工建设监理有限公司及其下属所有公司
6	成都鼎祥瑞建筑劳务有限公司及其下属所有公司
7	广东华鑫招标采购有限公司
8	肇庆市定江康宇有色金属再生资源有限公司
9	广州华群废旧物资回收有限公司
10	广州市财峰废旧物资回收有限公司
11	广东鹏驰会建设工程有限公司
12	广东鸿星环保科技有限公司
13	广州市固意隆五金材料有限公司
14	广州市科丽能环保科技有限公司
15	广州市环境保护技术有限公司
16	建成工程咨询股份有限公司

17	广州市金洋广告有限公司
18	广州市沣华喷画广告有限公司
19	广州市海珠区大自然摄影冲印部
20	广州市房屋开发建设有限公司
21	广州六威五金机电有限公司
22	广州榕冠厨房设备有限公司
23	广州蓝巨焯智能科技有限公司
24	广州松兴电气股份有限公司
25	北京洁德科技发展有限公司
26	深圳市嘉鑫隆钢结构有限公司
27	中交隧道工程局有限公司及其下属所有公司
28	北京铁城建设监理有限责任公司
29	中铁建工集团有限公司及其下属所有子公司
30	广州地铁工程咨询有限公司及所有子公司
31	广东建恒建筑工程有限公司
32	中铁十二局集团有限公司及所有子公司
33	北京铁城工程咨询有限公司
34	广东亚图科技股份有限公司
35	扬州诚志防水工程有限公司
36	曾振文（一级建造师注册号：贵152060801025）
37	陈仁（监理工程师注册号：44014218）
38	李平（一级建造师注册编号：京1112015201533071）
39	刘宏才（监理工程师注册号：44017080）
40	王光勇（建造师注册编号：晋114070801603）
41	谢斌辉（监理工程师注册号：51005424）

附件三：

### 保密承诺书

致   招标人  ：

我公司申领贵单位组织的  (项目名称)  、  (项目编号)  项目招标文件，根据有关保密法规制度，知悉承担的保密义务和法律责任，承诺如下：

一、我公司将按照保密法律法规，对涉密信息严格保密。（涉密信息指本项目涉及保密级别内的所有资料数据，包括但不限于：物资设备的性能、指标、数量、使用地点及招标人的单位、工程建设和人员信息等，其载体包括数字、文字、符号、图纸、语音、图像、凭证、指令、会议资料和采购合同等。涉密信息既包括书面认定为保密或专有的，又包括口头给予，随即被书面确认为保密或专有的。）

二、我公司会制定并严格落实保密管理制度，设置保密部门、配备保密人员、不向无关人员透露本项目情况。对本项目文档资料实行专人管理、专室专柜存放，定期销毁，不得擅自复制、留存，不在联接互联网计算机中存储、处理或传递涉密本采购项目信息，不通过普通电话、传真、快递等渠道传递涉密本采购项目信息，并接受贵单位的保密指导和监督检查。

三、我公司如果被要求向政府部门、法院或其他权力机构提供保密信息，会立即向贵单位报告，以便贵单位能以保密为抗辩理由或采取保护措施。

我公司若违反上述承诺，愿承担一切法律责任，接受政府主管部门及招标人按国家相关规定作出的相关处罚。

投标人全称：（盖章）

法定代表人（或授权代表）：（签字或盖章）

\_\_年\_\_月\_\_日