

广东省人民医院珠海医院（珠海市金湾中心医院）二期工程项目建议书和可行性研究报告编制服务市场调研公告

为推进我院二期建设项目的顺利开展，现对二期工程项目建议书和可行性研究报告编制服务进行市场调研，欢迎符合条件的单位参与。具体事宜公告如下：

一、项目名称

广东省人民医院珠海医院（珠海市金湾中心医院）二期工程项目建议书和可行性研究报告编制服务。

二、项目概况

建设地点：珠海市金湾区航空新城某地块。

建设规模：本项目占地面积约7.3万m²，项目建筑面积约13万m²，包括地上和地下面积，规划床位数约800张；主要建设内容涵盖医疗用房、科研教学用房、行政办公用房以及配套设施等。总投资约10亿元。

三、服务内容

出具一份项目建议书和可行性研究报告，满足项目建设立项及申请各类专项债需求。

（一）报告编制：按照国家 and 地方相关法律法规、标准、规定对可行性研究报告的编制内容和深度等要求，编制符合各级政府主管部门和审批部门要求的可行性研究报告文件。这包括为编制上述文件所进行的所有调查、踏勘、资料收集、现场勘查等工作。

（二）协助报批：协助我院进行项目评审及报批工作，配合向相关审批部门做汇报和解决问题，根据我院、各级政府主管部门、审批部门的审查意见修改、补充和完善可行性研究报告文件，确保可行性研究报告通过专家评审组的审查，并最终取得政府主管部门相关批文等配套服务。

四、报价说明

前期咨询编制费按批复的总投资金额为计费基数，按计价格【1999】1283号文《建设项目前期咨询收费暂行规定》计算的费用乘以中标费率，暂定行业调整系数为0.8、工程复杂程度系数为1。若中标服务费超过金湾区财政投资审核中心审核的费用，则按金湾区财政投资审核中心审核金额进行结算。

（备注：报价为下浮率，暂定结算成交费率=1-下浮率）

六、服务周期

（一）合同签订后 15 个日历日内提交项目建议书及可行性研究报告初稿。

（二）专家评审后3个日历日内完成修改。

（三）最终成果提交后 3 个工作日内完成备案协助。

七、报价要求

（一）最终服务费用以相关上级管理部门审核为准，且服务费用不超本项目成交价。

（二）投标人提供含税报价，费用应包含报告编制、专家评审、报批服务、差旅费、印刷费等全部内容。

（三）支付方式：合同签订后预付 30%，初稿提交后支付40%，取得批复文件后支付剩余30%。

八、其他要求

（一）编制单位需配合完成立项审批阶段的汇报、答疑等工作。

（二）报告知识产权归甲方所有，未经许可不得对外披露内容。

九、调研时间

2025年6月26日—6月30日17:30分

十、报价要求

请各单位按时、按所列顺序、提供如下材料一份作为报价文件，不适用除外，所有资料须清晰并加盖公章：

（一）提供法人或其他组织的营业执照等证明文件的复印件（未办理“三证合一”的企业还须提供税务登记证、组织机构代码证）；

（二）报价函；

（三）法人委托证书；

（四）被委托人身份证复印件（备注联系人及电话）；

（五）近两年业绩；

（六）相关资质证书；

（七）其他公司认为需提供我院了解的相关材料。

十一、资料提交程序

符合资格的单位应按要求，在**2025年6月30日17:30**前以下列方式提交资料，逾期不予受理。

邮件递交：所有资料进行扫描，放置在一个文件压缩包，发送至邮箱：jwzxyyzwb@163.com；
邮件及附件命名格式：二期工程可行性研究报告编制服务+单位名称，邮件按发出时间为准。

十二、联系方式

（一）联系人：蔡守贤

（二）联系电话：0756-7635585

（三）联系时间：法定工作日8:00-12:00，14:30-17:30

（四）邮箱：jwzxyyzwb@163.com

（五）地址：珠海市金湾区三灶镇虹阳路2号

广东省人民医院珠海医院（珠海市金湾中心医院）
2025年6月26日