

# 杰赛科技产业园建设项目（一期）精装修工程施工专业承包-招标公告

## 杰赛科技产业园建设项目（一期）精装修工程施工专业承包

投资项目代码	2019-440114-65-03-011768		
投资项目名称	杰赛科技电子信息研发生产建设项目（一期）		
招标项目名称	杰赛科技产业园建设项目（一期）精装修工程施工专业承包		
标段（包）名称	杰赛科技产业园建设项目（一期）精装修工程施工专业承包	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	广州市花都区新雅街道广花公路以东、雅瑶中路以南地块		
资金来源	国有或集体投资	资金来源构成	国有或集体投资100.00%
招标范围及规模	本项目为杰赛科技产业园建设项目（一期）的精装修工程，建筑高度92米，精装修面积约25900平方米，包括有大堂、办公区域、会议室以及食堂就餐区等。		
招标内容	本工程为对杰赛科技产业园建设项目（一期）研发办公综合楼（自编A1栋）精装修工程进行施工专业承包，并完成与施工总承包单位、专业承包单位的交接配合相关工作，保证项目达到设计要求及最终正常运行要求（具体内容详见招标文件、招标图纸、工程量清单及合同等相关内容）。		
工期（交货期）	总工期为 115 个日历天。		
最高投标限价（万元）	2526.999659		
是否接受联合体投标	是		
投标资格能力要求	投标人资质要求：【须同时具备建筑装修装饰工程专业承包一级资质或建筑装饰装修工程设计与施工一级资质（以资质证书许可范围为准，须在有效期内），和消防设施工程专业承包一级资质或消防设施工程设计与施工一级资质（以资质证书许可范围为准，须在有效期内）】		
	项目负责人资格要求：建筑工程一级注册建造师		
	投标人业绩要求：投标人合格条件无业绩要求		
是否采用电子招标投标方式	是		
	获取资格预审/招标文件的方式		下载资格预审/招标文件的网络地址：广州交易集团有限公司网站（ <a href="https://www.gzggzy.cn/">https://www.gzggzy.cn/</a> ）
	获取资格预审/招标文件截止时间		
获取资格预审/招标文件开始时间	2025年5月6日 15时0分	获取资格预审/招标文件截止时间	2025年5月27日 9时30分
递交资格预审/投标文件截止时间	2025年5月27日 9时30分	资格预审/投标文件递交方式	投标人通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台递交电子投标文件。
开标时间	2025年5月27日 9时30分	开标地点	第06开标室（天润路333号）
发布公告媒介	广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站（ <a href="https://www.gzggzy.cn/">https://www.gzggzy.cn/</a> ）		
招标人	中电科普天科技股份有限公司	联系地址	广州市花都区迎宾大道95号
招标人联系人	林先生	联系电话	020-84118379
招标代理机构	广东省机电设备招标有限公司	联系地址	广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦10楼

招标代理联系人	张工	联系电话	020-83544117
招标监督机构	广州市花都区建设工程招标和造价管理中心	联系电话	020-36897092
其他依法应当载明的内容	详见附件招标公告		
使用企业库数据源	市住房和城乡建设局企业库		