

# 广州航海学院琶洲校区凤浦书院、校区东区门口商铺及黄埔校区红堡书吧二楼文创场地运营招标项目招标公告

## 广州航海学院琶洲校区凤浦书院、校区东区门口商铺及黄埔校区红堡书吧二楼文创场地运营招标项目招标公告

广州航海学院招投标中心采用校内公开招标方式组织采购广州航海学院琶洲校区凤浦书院、校区东区门口商铺及黄埔校区红堡书吧二楼文创场地运营招标项目采购项目。欢迎符合资格条件的国内投标人参加投标，并于2025年7月7日9点30分（北京时间）前提交投标文件。

### 一、项目概况

1. 名称与编号：
- 项目名称：[广州航海学院琶洲校区凤浦书院、校区东区门口商铺及黄埔校区红堡书吧二楼文创场地运营招标项目]
- 项目编号：[GMUG202506006]
- 项目类别：服务类
- 采购方式：校内公开招标

2. 采购内容（技术规格、参数及要求）：

采购包1(琶洲校区凤浦书院、校区东区门口商铺及黄埔校区红堡书吧二楼文创场地运营)

序号	服务内容	数量 (单位)	服务要求	服务期
1	琶洲校区凤浦书院、校区东区门口商铺及黄埔校区红堡书吧二楼文创场地运营	1（项）	详见招标文件	3+1+1年

合同履行期限：合同签订之日起至所约定的全部义务履行完毕之日止。

### 二、供应商资格要求

1. 供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商条件，提供以下材料：
- (1) 具有独立承担民事责任的能力的法人或其他组织（提供有效的营业执照（或事业法人登记证等相关证明）副本复印件），分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本扫描件，总公司出具给分支机构的授权书；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2022年、2023年或2024年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明）；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（按第六章格式填报设备和专业技术能力情况表）；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：参照声明函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（较大数额罚款按照发出行政处罚决定书部门所在省级政府，或实行垂直领导的国务院有关行政主管部门制定的较大数额罚款标准，或罚款决定之前需要举行听证会的金额标准来认定）；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。（参照声明函相关承诺格式内容。）

2. 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（招标人将于投标截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）上查询相关信息。如查询结果未

发现失信行为，视为评审时供应商符合本款要求）。

3.已登记报名并获取本项目招标文件。

4.本项目不接受联合体投标。（无提供《联合体共同投标协议书》的视为非联合体投标）

5.落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

### 三、 投标登记及招标文件的获取

**1.时间：**2025年6月16日至2025年6月25日，每天上午00:00:00至12:00:00，下午12:00:00至23:59:59（北京时间，法定节假日除外）；

**2.获取方式：**在线获取。本项目采取网上登记及获取招标文件，潜在投标人可访问广咨智采网站（<https://www.gzzcgo.com>）进行网上获取招标文件。如投标人尚未注册，请根据网站指引进行注册，注册后完善企业信息并经平台审核后在对应项目采购公告页面进行线上登记。

企业注册、项目登记的相关操作见网站首页“帮助中心>>操作流程指引”；

广咨智采操作热线电话：020-83565537。

### 四、 提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1.提交投标文件截止时间和开标时间：2025年7月7日09时30分00秒（北京时间）

2.地点：[广咨智采网站（https://www.gzzcgo.com）](https://www.gzzcgo.com)。

3.投标模式：递交电子投标文件

4.递交纸质备用文件及开标地点：广州航海学院A2行政楼319室，纸质备用文件递交截止时间前密封送达至开标地点（开标前30分钟开始受理）。

### 五、 发布公告的媒介

广州航海学院官网（<http://ztbzx.gzmtu.edu.cn/index.htm>）和广咨智采网站（[www.gzzcgo.com](http://www.gzzcgo.com)）。相关公告在媒介上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

### 六、 对本次招标提出询问，请按以下方式联系

招标人名称：广州航海学院

招标人联系人：方老师

招标人联系电话：020-32082321

招标人地址：广州市黄埔区红山三路101号

邮箱：[zbzx@gzmtu.edu.cn](mailto:zbzx@gzmtu.edu.cn)

### 七、 其他补充事宜

1.因本项目为全流程电子招投标项目，递交投标文件采用线下（纸质备用）和线上（电子版）并行的方式，投标人需按招标文件要求递交纸质备用投标文件，并于投标文件递交截止时间前密封送达至开标地点（开标前30分钟开始受理）；同时需于投标文件递交截止时间前在广咨电子招投标交易平台（网址：[www.gzzcgo.com](http://www.gzzcgo.com)）上传加密的电子投标文件（电子投标文件需与纸质备用投标文件保持一致）。

2.由于本项目为电子标项目，若出现线上线下无法同步开标或解密异常或可能无法实现所有已按时递交纸质备用投标文件的投标人均可顺利完成在线开标的情况或其他不可控的因素时，由招标人另行通知线上开标时间或终止线上流程（直接以线下开评标为准），所有参与方免责；个别投标人因自身原因造成的线上线下无法同步开标或解密异常，视为未递交投标文件。

